

PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES Septentrion



9 bureaux répartis sur 300 m²



ÉQUIPEMENTS

- Espace accueil
- 1 Salle de réunion de 12 personnes
- Espace reprographie - courrier
- 1 Cuisine
- Sanitaires

SERVICES MUTUALISÉS

- Accueil/secrétariat
- Documentation/presse
- Photocopieur, matériel de reprographie
- Accompagnement individuel
- Conseil et suivi au développement
- Réseaux partenaires et pépinières
- Rencontres thématiques
- Communication des pépinières

BOOSTEZ VOTRE CRÉATION D'ENTREPRISE
AVEC LES PÉPINIÈRES D'ENTREPRISES !

LES BUREAUX



SURFACE

Bureau de 14 à 21 m²

- Compteur électrique et eau commun
- Téléphone et nourrice prise de courant
- Mobilier : 1 bureau, 1 caisson, 2 fauteuils, 1 chaise de bureau et 1 armoire basse.

POSSIBILITÉ DE PARKING

Places à louer sur le parking de La co-propriété :
> 25 € ttc/mois

LOYER

> 100 € HT/HC/M²/AN

CHARGES

Provision charges locatives comprenant :

- eau
- électricité/chauffage
- maintenance générale
- Connexion internet haut débit
- ligne téléphonique sur IP dédiée - standard téléphonique pépinière

> 62 € ht/m²/an

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES



BÂTIMENT

- Surface totale : 300 m² sur 2 plateaux
- Rez-de-chaussée : Oui
- Open space : Non
- Climatisation : Non
- Accessibilité personne à mobilité réduite
Interphone
- Pépinière accessible 7j/7j - 24h/24h via
passe et clé sécurisée

Pour toute demande
technique particulière,
nous contacter

INFORMATIQUE

- 1 salle serveur : rez-de-chaussée
- Fibre optique via l'opérateur local
Neuronnexion, 100 Mbps symétriques
mutualisés
- En cas de panne, rétablissement en 4H
(HO/HNO)
- Pare-feu FortiGate
- La connexion est physiquement chez nous
- Pour les politiques de filtrage, les
demandes de modifications des règles
sont gérées par la CCI et réalisées par un
prestataire externe sous 72H
- Il n'y a pas de débit minimum, ni de QOS
entre les locataires pour la bande passante
Internet
- Les bureaux sont câblés en RJ45
- Les différentes entreprises sont sur des
VLAN dédiés
- Mauvaise réception de réseau avec
l'opérateur Bouygues Télécom



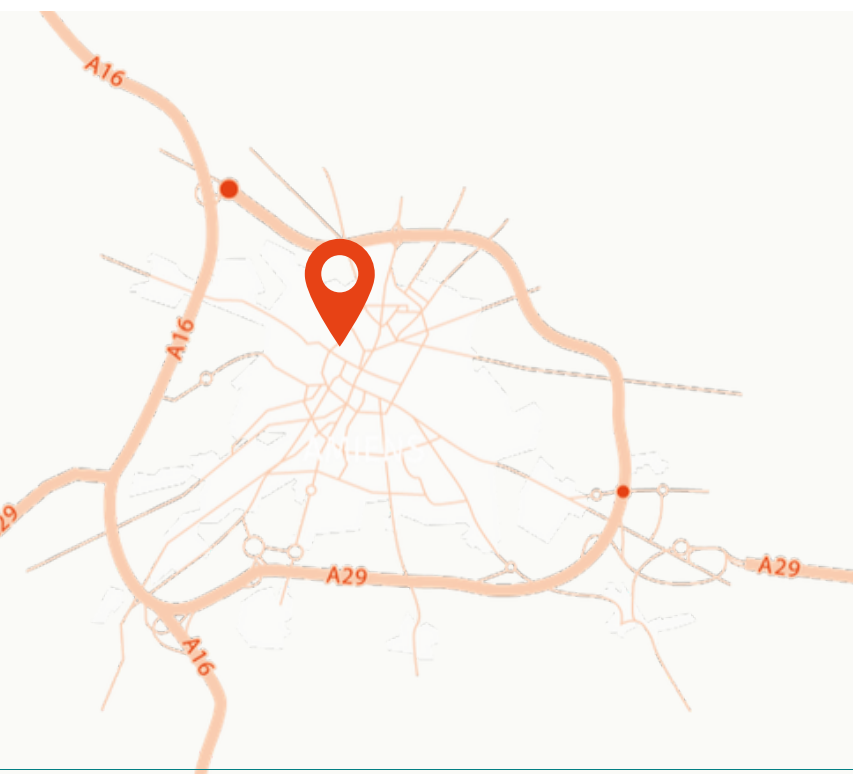
À 10 MINUTES DE LA GARE D'AMIENS

- > Accès rapide à la rocade
- > 10 min du centre-ville d'Amiens
- > Ligne L4 en direction de la gare
- > À proximité de l'autoroute A29-A16
- > 50 min de l'aéroport de Beauvais
- > 1h15 de Roissy CDG et Lille Lesquin
- > 20 min de la gare TGV Haute Picardie

Pépinière située en Zone Franche Urbaine sur le secteur Nord d'Amiens

De nombreux services :

- Centre Commercial
- Shopping Promenade
- boulangerie
- bureau de poste
- presse



Nous contacter

Pépinière Septentrion
21 Avenue de la Paix
80080 Amiens

Elisabeth BOULAY
03 60 28 41 55
elisabeth.boulay@amiens-picardie.cci.fr

pepinieres-amiens.com

