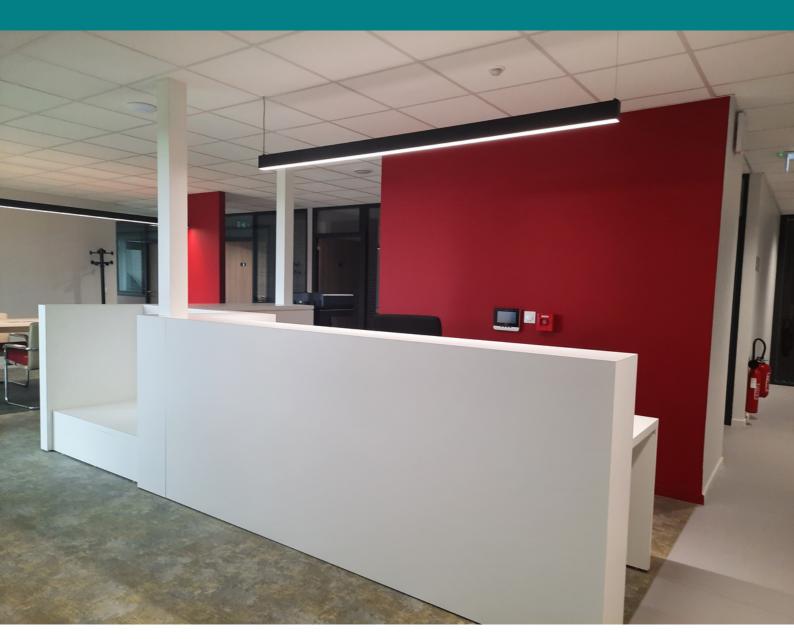
# PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES EST DE LA SOMME

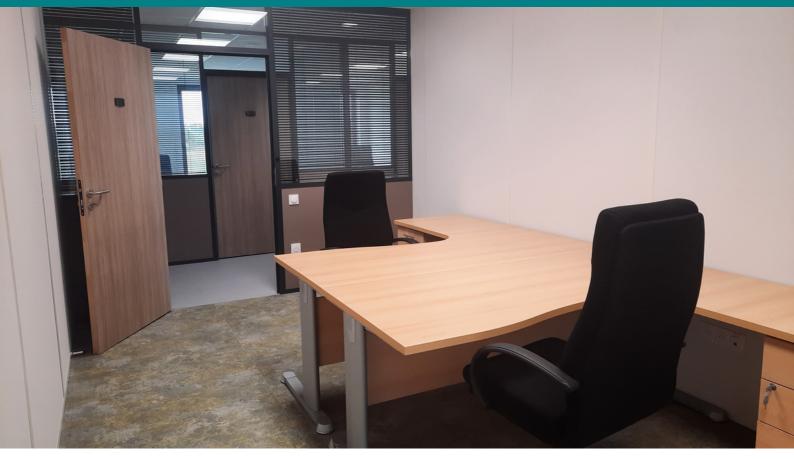








## LES BUREAUX



### **SURFACE**

#### Bureau de 14 à 19 m<sup>2</sup>

- Compteur électrique et eau commun
- Téléphone et nourrice prise de courant
- Mobilier: 2 bureaux, 2 caissons, 2 fauteuils, 2 chaises de bureau, 1 armoire basse.

### PARKING GRATUIT SUR PLACE

À prévoir : ouverture de ligne téléphonique et Internet.

#### LOYER

> 48€ HT/M²/AN La 1ère année

> 60€ HT/M²/AN

La 2ème année

> 72€ HT/M²/AN

La 3ème année

> 96€ HT/M²/AN

La 4ème année

### **CHARGES**

### Provision charges locatives comprenant :

- Eau
- Électricité/chauffage
- Maintenance générale
  - > 40€ ht/m²/an

## 7 BUREAUX DE 14 à 19 m<sup>2</sup>



### **ÉQUIPEMENTS**

- · Espace accueil
- 1 Salles de réunion
- Espace reprographie courrier
- · Espace de Coworking
- 1 Cuisine
- · Parking gratuit

### SERVICES MUTUALISÉS

- Accueil/secrétariat
- Documentation/presse
- Photocopieur, matériel de reprographie
- · Accompagnement individuel
- Conseil et suivi au développement
- Réseaux partenaires et pépinières
- · Rencontres thématiques
- Communication des pépinières

BOOSTEZ VOTRE CRÉATION D'ENTREPRISE AVEC LES PÉPINIÈRES D'ENTREPRISES!



# CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES



### **INFORMATIQUE**

Fibre optique : gratuitSalle serveur : oui

### **BÂTIMENT**

- Année de construction :
- Open space : oui
- Climatisation : uniquement salle de réunion.
- Accessibilité personne à mobilité réduite : Oui
- Alarme principal
- Interphone

Pour toute demande technique particulière, nous contacter



> A proximité des autoroutes : A29 (Axe le havre/Reims) et A1 (Axe
 Paris/Calais/Lille/Paris).

> A 1h de l'aéroport international Paris-Charles de Gaulle et de l'aéroport international de Beauvais

### Nous contacter

Pépinière de l'Est de la Somme 6 Boulevard de l'Avenir 80 190 NESLE

Marie-Laure Delattre
03 64 27 00 92

Marie-laure.delattre@amienspicardie.cci.fr
pepinieres-amiens.com

